

פארק הרכבת תחרות תכנון נופי ובאר שבע

מגורים, קמפוס האוניברסיטה ואזור תעסוקה ושואב לתוכו משתמשים מסוגים שונים. הפארק מסתמך ברובו על הטופוגרפיה הקיימת של השטח: מדרון גבעה מתון שבראשו מבנה בריכת מים נטוש. הבריכה הופכת למוקד ויזואלי בפארק ומעוצבת כולה כקיר טיפוס. בהיקפה - מתקן נדנדות עצום מימדים, המהווה אטרקציה מרכזית. חורשות של עצי צל קיימות, חדשות

פארק מרמלה משרד צורנמל טורנר אדריכלות נוף (הצעה הזוכה בתחרות התכנון)

הפארק המוצע מזמין את המבקרים ואת עוברי האורח לחוויה ייחודית של תנועה, דרך חדשה לחוות את העיר, מפגש בלתי אמצעי של קבוצות משתמשים שונות. הפארק מנצל את מיקומו המרתק בעיר באר שבע; תפר שבין שכונת

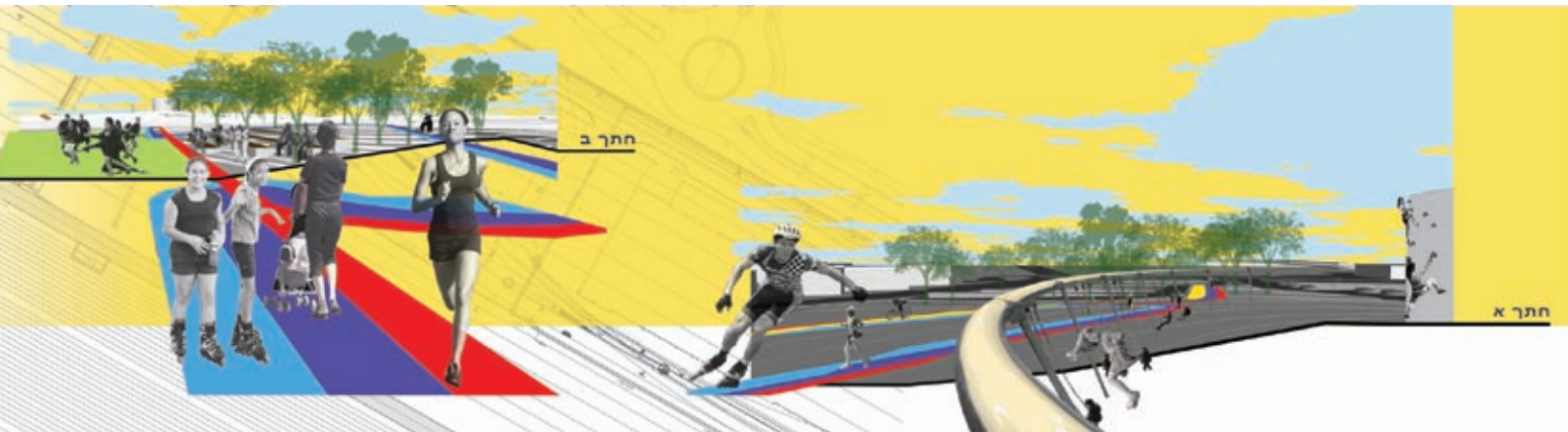
במסגרת פעולות עיריית באר שבע לעיצוב המרחב הציבורי ולשיפור חזות העיר, התקיימה בחודש יוני תחרות תכנון פארק בשכונה ג' בסמוך לתחנת רכבת צפון, לרווחת תושבי השכונה ותושבי העיר.

שטח הפארק שהוצע כ-22 דונם והוא נמצא מזרחית למגרש החניה של תחנת רכבת צפון, לאורך שד' בן גוריון. המתכננים נתבקשו לתת מענה לצורך במגרשי ספורט ומתקני משחק שונים, שבילי הליכה ומתקני כושר, הצעת תאורה וריהוט רחוב שיאפיינו את הפארק וכן טיפול במגדל המים הקיים בשטח.

בתחרות השתתפו אדריכלים ואדריכלי נוף. משרד צורנמל-טורנר אדריכלות נוף זכה במקום הראשון. נציג להלן את ההצעה הזוכה וכן שתי הצעות נוספות שהשתתפו בתחרות, האחת של משרד אורבנוף, ליאור לוינגר והשנייה של טל רוסמן, עפר רוסמן, איציק הירש ורוני אביצור.

משמאל: תוכנית כללית קני"מ 1:500
בעמוד מימין למעלה: חתכים





את הפארק בכל פעם מזווית אחרת ובתחום ספורט אחר ומאפשרים אימון במגוון דרגות קושי - בהתאם לניסיון המשתמש, גילו והתחום בו הוא שולט. כל מסלול יקבל אופי ואיפיון משלו, כך שניתן יהיה בקלות להבחין בין השבילים השונים. ההנחה של השבילים השונים זה בצד זה יוצרת אנסמבל שמח, "מרמלדה" ענקית...

מעבר וקשר בין חלקי העיר והמוסדות הנושקים לפארק בהיקפו. השבילים מאגדים בתוכם סוגי ספורט שונים זה לצד זה אך עם זאת מאפשרים רצף פעילות ואתגר לכל ספורט בנפרד - ריצה והליכה ספורטיבית (1200 מ'), טיול, רכיבה על אופניים והחלקה בגלגליות. המסלולים מונחים יחד בהרמוניה של צבעים וחומרים, ברוחבים משתנים, מושכים את המשתמש לחזור ולחוות

ומעובות - מדגישות את המבנה הטופוגרפי של הגבעה ומאפשרות אתנחתא מפעילות. מן הגבעה, כמו גם מקיר הטיפוס שעל בריכת המים, נפרש נוף עירוני מרתק, עולם של רכבות, שולי העיר והמדבר ואנדרטת חטיבת הנגב. מערכת השבילים בפארק מהווה "מתקן" בפני עצמו, רצועות ארוכות-מפותלות, העוברות וקושרות את חלקי הפארק השונים ומהוות גם



פארק הרכבת - התוכנית האסטרטגית עולה על הפסים משרד אורבנוף, ליאור לוינגר

באר שבע השלימה לא מכבר תוכנית אסטרטגית עם יעדים שאפתנים. המפתח לשינוי של המרחב העירוני של העיר טמון בתפיסות מהפכניות בעיקר בכל הנוגע למים (ניהול מי נגר ושטפונות ומיחזור מי קולחין).

הצעה זו שואפת להראות כיצד ניתן ליישם הלכה למעשה את התוכנית האסטרטגית בבנייה של פארק בלב העיר. כיצד שטחים פתוחים במרחב העירוני יכולים להקל על התשתיות העירוניות ולחסוך בפתרונות הנדסיים "סטנדרטים" יקרים.

ההצעה זו מתייחסת לנוף כאל מערכת 'חיה' שפועלת בקונטקסט של מערכות טבעיות, אקולוגיות וביולוגיות, ומושפעת מהתנהגות המורכבת.

אנו מציעים פארק אקולוגי שמדגיש ומעצים חוויות טבעיות מסוימות (אירועי גשם והצפות יוצרים חוויות מרשימות בכניסות הראשיות לפארק) וממתנות תופעות אחרות (מיתון רוחות באמצעות צמחיה, יצירי פארק המתוכננים כנוה מדבר לינארי).



משמאל למעלה: תוכנית כללית של הפארק למטה: פרספקטיבה ראשית



מי הנגר ממגרש הקריקט / אולטימייט גם מזורמים למערכת הנופית - הגרסית
 נחל אכזב משוגבי - מערכת נופית - הגרסית חכמה מסוננת ומטהרת את מי הנגר
 טיילת עירונית (50 מטר) על דופן הפארק
 מי הנגר מובלים בנינו אל תוך הפארק
 ניתוק הקולטנים בשדרות בן גוריון ממערכת הניקוי העירונית

למעלה: חתך הפרספקטיבי המתאר את קונספט ניהול הנגר

קהילתיים ולתחנת הרכבת, ופארק שמשדרג את שכונה ג' בה הוא נמצא. לאתר התחרות יש מורשת בעלת מאפיינים תעשייתיים (תחנת הרכבת היסטורית, מגדל המים וכו') ואלו היוו השראה בכל הנוגע לבחירת החומרים ומיחזורם בפארק: אדני רכבת, גביונים, מצעים וכו'.

פארק מתוחכם בעל שלד אקסטנסיבי ונוכחות של טבע עירוני משולב בפרוגרמות אינטנסיביות האופייניות לפארקים עירוניים "סטנדרטים". פארק המתייחס לתפקידו המרכזי על הציר התוחם את שכונות הליבה של העיר, פארק שמנצל את סמיכותו לאוניברסיטה, למרכזים

מחבר עירוני

אדריכלית נוף טל רוסמן, אדריכלים עופר רוסמן, איציק הירש, רוני אביצור. הרכב הצוות בתפיסה המשלבת תחומי ידע מעולם אדריכלות הנוף, אדריכלות המבנה והעיר.

מארג מערכות עירוניות ושכונתיות המחבר סטודנטים, תושבי שכונה ג', ספורטאים, באי הרכבת ועוד. הפארק מאפשר מחד, מערך המקנה זהות ועצמאות למגוון המשתמשים ומאידך מאפשר מפגש א-פורמלי ביניהם. מפגש בין ה"באים אל" ל"עוברים דרך".

השכונה מתווה את מקצב השדרות החודרות לפארק כמחבר ותפר רעיוני ופיזי. בכל שדרה, שטחי שהייה, נופש ופנאי מוצלים. בדרום מוצעת חורשת משחק ושהות המהווה מיקרו-אקלים ומשמשת "מצנן עירוני". התכנון שואף להעצים את הזהות המקומית, באמצעות מיני צומח מקומיים, בעלי חזות אופיינית למקום, לעיבוי המופע הצמחי ושימוש בחומריית המאפיינת את העיר ואת קמפוס האוניברסיטה. כל אלה נועדו להקנות זהות ושייכות בין השכונה לפארק ולעיר בכלל.

המתחם מקפל את השימושים הליניאריים האופייניים לפעילויות ריצה וספורט והופך אותם למתחם של מסלול ריצה בעל מקצבים מדודים של 100 מטר בהם ממוקמים מתקני ספורט משלימים לריצה (אימון אינטרוואלים). המקצב מאפשר בקרה על אורך האימון ושזור פעילויות לאורכו. מסלול הריצה החוויתי מתחבר אל שביל ההליכה לאורך שדרות בן-גוריון כחלק מפרויקט "עיר בריאה". מתקני הכושר, מתקני המשחק ואזורי השהייה מוקמו בסביבה פתוחה ומקורה תחת חופת החורשה. עקרונות ברי קיימא ואקלימיים בתכנון כוללים: עיבוי עצי החורשה ליצירת מיקרו-אקלים, שימוש בטופוגרפיה להאטת זרימת מי גשמים והחדרת מי נגר, העתקת עצים בתחום האתר על-מנת לאפשר מרחבי ספורט כנדרש ע"פ הפרוגרמה, קירוי אזורי השהייה בהתאמה לתנאים האקלימיים המקומיים. מתקני המשחק ואזורי השהייה בסביבה פתוחה ומקורה תחת חופת החורשה.

משמאל: תוכנית כללית קנ"מ 1:500 וקטע התוכנית המוגדל

